

AGENDABÜRO  
Mo & Do 13–17, Di 15–19 Uhr  
sowie nach Vereinbarung

Kundmannngasse 30, 1030 Wien  
**Telefon** [01] 718 08 35  
**Email** buero@agenda-wien3.at



## Agendagruppe „Wien-Mitte“

---

**Datum:** 23.01.2007, 18.00-20.45 Uhr

**Treffen Nr. 8**

**Ort:** Kleine Galerie

**Anwesend** (ohne Titel): Schöberl, Zinggl, Lensing, Niedhart, Norsen, Hyungmi, Tripp, Winkler, Hofmann, Saoudi, Lombersky, Loidl, Emrich

**Protokoll:** Emrich und Hofmann

- **Themen:**

- 1. **Markthalle**

- 2. **Zustand Wien Mitte**

- 3. **Brandrauchentlüftung Gigergasse**

### Ad 1

- Geschäftsinhaber in der Markthalle haben derzeit keine Information, wie es weitergehen soll
- Hauptproblem für die Markthalle sind die Öffnungszeiten
- Derzeit gibt es nur Gerüchte über die Entwicklung, „Interspar-Gerücht“ hat keinen realen Hintergrund
- Folgende Fragen/Aufgaben stellen sich:
  - Belebung der Markthalle mit attraktiven „Magneten“ z.B.: Käse-, Fischhandlung oder
  - „unattraktiv“ lassen um etwas komplett Neues zu machen (am selben Standort)?
  - Wie sehen die Handlungsspielräume aus?
  - Wird es Ersatz bei Auflassung der Markthalle geben?
- Einige Marktparteien „warten“ auf das Ende und entsprechend interessante Ablösen
- Derzeit innerhalb der Markthalle kein internes Konzept, kein gemeinsamer Auftritt, optisch ist Markthalle derzeit eher abstoßend
- Frage der Durchwegung der Markthalle im Zusammenhang mit dem Neubauprojekt „Wien Mitte“: Im Flächenwidmungs- und Bebauungsplan sind 2 Durchwegungen in



**Die Lokale Agenda 21 ist eine unabhängige Plattform für alle, die aktiv mitgestalten wollen.**

**Konzeption und Management** EMRICH CONSULTING, DI Hans Emrich, 1150 Wien, Kranzgasse 18, [www.emrich.at](http://www.emrich.at)

AGENDABÜRO  
Mo & Do 13–17, Di 15–19 Uhr  
sowie nach Vereinbarung

Kundmanngasse 30, 1030 Wien  
**Telefon** [01] 718 08 35  
**Email** buero@agenda-wien3.at



Fortsetzung der bestehenden Straßen vorgesehen, im Bauprojekt, soweit bekannt, nur eine

- Der Gruppe ist klar, dass bei verlängerten Öffnungszeiten auch die Kosten für die Gemeinde zum Betreiben des Marktes steigen
- Es besteht der Wunsch nach einem Klärungs-Termin. Vorgesehen sind Gespräche von VertreterInnen der Marktparteien mit der Stadt Wien (mit neuer Stadträtin Wehsely) am 31.1.07. Danach wird weiterer Gesprächsbedarf neu eingeschätzt
- Problem: Derzeit ist eine Anlieferung des Gesamtkomplex Wien Mitte nur über die Gigergasse vorgesehen.
- Ev. Könnte eine Umfrage unter den Marktparteien in der Markthalle durchgeführt werden. Hier wird seitens des Agendabüros hingewiesen, dass erhöhter Ressourcenaufwand in diesem Zusammenhang mit dem Steuerungsteam besprochen werden müsste
- Ev. kann der Weg zur Schließung der Markthalle Alsergrund nachrecherchiert werden

#### **Ad 2 / Zustand**

- Derzeit schreitet der Verfall voran, insbesondere die WC-Anlage, daher „WC im Freien“ mit entsprechender Belästigung (die WC-Anlage ist zudem überteuert)
- Taubenplage
- Müllraum: Der Müll wird vor dem Müllraum abgelagert und nicht abgeholt
- Klärung erforderlich. Wer ist verantwortlich?
- Imbiss-Stand „hat keinen Schlüssel“ zum Müllraum
- Bei ähnlicher „Wartung“ besteht selbes Problem auch bei einem NeubaU1
- „Episode Blumengeschäft“
- Probleme:
  - Müllraum / Müllentsorgung, Container notwendig + 2x täglicher Entleerung  
Trafo-Eingang, Kakerlaken und Ratten
  - WC
  - Beleuchtung

AGENDABÜRO  
Mo & Do 13–17, Di 15–19 Uhr  
sowie nach Vereinbarung

Kundmannngasse 30, 1030 Wien  
**Telefon** [01] 718 08 35  
**Email** buero@agenda-wien3.at



- Gibt es einen Wachdienst? (Hat während der EU-Präsidentschaft funktioniert)
- Solange Teile der Anlage in Betrieb ist entsprechende Pflege erforderlich

### **Ad 3 / Brandrauchentlüftung**

- Derzeit ist Barndrauchentlüftung größer als zu Wissensstand Sommer 2006
- Die Anlage dient nicht nur dem Brandfall, sondern ist eine stationäre Entlüftungsanlage
- Zur Gestaltung: Bei der MA 64 liegt kein Plan zur Begutachtung, MA 19 hat angeblich zugestimmt

Allgemein:

- Bleibt Areal Bahnhofsgelände (wegen Öffnungszeiten)
- Frage nach Wettbewerb:  
"Wie gestalte ich einen modernen Markt?" (für Markthalle)
- Derzeit ist Ausstieg aus dem CAT ein denkbar schlechter „Einstieg“ nach Wien >>  
Dreck!

**Nächster Termin: 14.2.2007 / 18:00h Kleine Galerie**